



価格 280万円

面積 466.53㎡

問合せNo	内土ー94	取引態様	仲介	坪単価	2.0万
交通	青い森鉄道 向山駅まで900m				

土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	非線引	用途地域	用途指定のない地域		
建ぺい率(%)	70	容積率(%)	200		
法令上の制限	無				
接道状況	西側公道に25m接道 南側公道に15m接道				
他、私道面積	無				
引渡時期	即可能	現況	植栽付き更地	建築可/不可	建築可
舗装	無	学区(小)	木ノ下小学校	学区(中)	木ノ下中学校
水道	なし	生活排水	浄化槽エリア	ガス	個別プロパン
備考	特定用途制限地域の田園環境居住地域 植栽は現状のままでの売買 水道引込必要（前面道路に本管有）				



土地、建物の賃貸・売買のことなら何でもお任せ

佐々木商事株式会社

宅地建物取引業 青森県知事免許(11)第2066号

青森県上北郡おいらせ町苗振谷地39番地9

《営業時間》 平日 9:00～17:30 土曜 9:00～15:00

《定休日》 日曜・祭日（他不定休あり）

物件のお問い合わせはこちら

☎ 0178-52-3096