

おいらせ町下屋敷 185坪 600万円 分筆後、農地転用建築可能

## おいらせ町下屋敷190-3



価格 600万円

面積 613m<sup>2</sup>

問合せNo	内土-97	取引態様	仲介	坪単価	3.2万円
交通	青い森鉄道 下田駅まで6.4km				

土地権利	所有権		地目	畠	
都市計画	非線引			用途地域	用途指定のない地域
建ペイ率(%)	70			容積率(%)	200
法令上の制限					
接道状況	南側公道に接道				
他、私道面積					
引渡時期	即可	現況	更地	建築可/不可	建築可
舗装	無	学区(小)	百石小学校	学区(中)	百石中学校
水道	無	生活排水	下水道区域 枝あり	ガス	個別プロパン
備考	特定用途制限地域の田園環境居住地域 建築可能地域 農地転用申請が必要 住宅建築の際は建蔽率20%以上必要 受益者負担金有				



土地、建物の賃貸・売買のことなら何でもお任せ  
**佐々木商事株式会社**

宅地建物取引業 青森県知事免許(11)第2066号  
青森県上北郡おいらせ町苗振谷地39番地9  
《営業時間》 平日 9:00~17:30 土曜 9:00~15:00  
《定休日》 日曜・祭日(他不定休あり)

物件のお問い合わせはこちら

0178-52-3096